

**Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen  
Bæktoften den 12. april 1999**

1. Valg af dirigent

Knud (nr. 54) blev enstemmigt valgt som dirigent af de fremmødte. Generalforsamlingen var lovlig indvarslet ifølge vedtægterne. Gudmund Hansen (nr. 29) blev referent.

Herefter fik Søren Krogh (nr. 4) ordet for aflægning af formandens beretning.

2. Bestyrelsens beretning

I formandens beretning lød der som start en særlig velkomst til de nye medlemmer.

Året 1998 blev året, hvor alle 49 parceller i foreningen nu er bebygget, og dette har naturligvis givet en del tung trafik med byggemateriel o.lign. Det henstilles herunder venligst, at de som har byggemateriale, jernbanesveller m.m. liggende på fællesarealer om hurtigt muligt at fjerne dette, samt reetablere evt. skadede græsarmringer.

Der er afholdt 2 møder i bestyrelsens regi i det forgangne år.

Kvarterets udseende trænger til, at der gøres en ekstra indsats, derfor henstilles der **IGEN** til alle om at passe vores fælles arealer bedre. Med hensyn til henkastning af haveaffald langs kommunens stisystem, opfordres det kraftigt til at dette ikke finder sted, hvorimod affaldet skal smides/køres helt ind i læ/støjhegnene.

**PASNING AF FÆLLESAREALER:** Der er igennem årene igen og igen blevet påpeget at græsslåning, ukrudtsbekæmpelse er en fælles sag, dog stadig uden det har hjulpet. Derfor har formanden indsendt forslag om, at vi får et ekstern firma til at klare det problem i fremtiden. Det vil give en udgift på 30.000 kr. årligt eller = en fordobling af kontingentet.

**TRAFIK:** Der bliver stadig kørt alt for stærkt, måske er vores nye skilt for lille.

----- **DÆMP DOG FARTEN** -----

**SOCIALE AKTIVITER:** Jette Andersen (nr. 9) lavede oplæg til en grundejerforeningsfest for året 1998, som der ikke var opbakning nok om.

Torbjørn Jensen (nr. 8) har påtaget sig at lave indbydelse til sommerfest og gadefodboldturnering, som vil blive afholdt i forbindelse med SHI festen den 12 juni. 1999.

Beretning slut

3. Regnskab ved Bendt (nr.2)

Se vedlagte regnskab, herunder regnskab for vejfonden Bæktoften.  
Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag til budget.

Det blev vedtaget at udsætte dette punkt til efter behandling af indkomne forslag.

5. Valg til bestyrelsen:

Jette (nr. 9) på valg, ønskede ikke genvalg  
Torbjørn (nr. 4) på valg, har ikke ytret ønske om at blive eller at udtræde  
Knud nr. 54 blev valgt  
Torbjørn blev valgt uden kampvalg og modkandidatur

6. Valg af suppleanter:

Knud nr. 58 blev valgt som 1. suppleant  
Jesper nr. 46 blev valgt som 2. suppleant

7. Valg af revisorer:

De respektive revisorer blev genvalgt.

8. Indkomne forslag:

Det indkomne forslag, fra Søren i nr. 4 blev debatteret. Det var derefter til afstemning og blev nedstemt med 11 stemmer mod 3.

Budgetforslag:

Budgetforslaget blev fremlagt af kassereren og forslag nr. 1 blev vedtaget.  
Se medsendte budgetforslag

9. Eventuelt:

Under punktet blev der forespurgt hvad vi evt. kunne gøre ved kommunens stisystem. Søren (nr. 4) foreslog vi kunne henvende os til kommunen, om udbedring af belægning. Det vil Søren gøre.

Forslag vedr. vedligeholdelses dag af fællesarealer/rabatter og fortov.

Bestyrelsen foreslår, at der **lørdag den 7. august 1999** afholdes fælles vedligeholdelses dag, hvor alle interesserede frivilligt kan deltage. Efter veloverstået arbejdsdag er der på fællesarealet i bunden ved nr. 58, stillet grill til friafbenyttelse.

Til sidst takkede formanden for god ro og orden.